

DUDULLU OSB İLE YAPILACAK ELEKTRİK SÖZLEŞMESİ İÇİN EVRAK LİSTESİ

TÜZEL KİŞİLER (ŞİRKET)

- *OSB Taahhütname (Kiracı için gerekli) ek'te
- *OSB Taahhütname (Tesis kiraya veren katılımcı)
- *OSB Taahhütname (OSB mevzuatı taahhütnamesi kiracı noter onaylı)
- *Ticaret Sicil tasdiknamesi
- *Tesisin Kiralanmasına ilişkin yönetim kurulu kararı
- *Kira Kontratı
- *Tapu Fotokopisi + Mülk Sahibine ait Kimlik Fotokopisi
- *İmza Sirküleri+ Sicil gazetesi + Faaliyet belgesi
- *Vergi Levhası
- *Vekaletname (Sözleşme vekil tarafından Yapılacak ise gerekli)
- *TC. Kimlik No'lu Kimlik Fotokopisi (Yetkilinin)
- *Güvence Bedeli DUDULLU O.S.B. ye yatırılacak
- *Kooperatif uygunluk yazısı
- (İmes Yönetim Merkezi Genel Müdürü Onaylı olacak)

ŞAHİS FİRMASI

- * OSB Taahhütname (Kiracı için gerekli) ek'te
- *OSB Taahhütname (Tesis kiraya veren katılımcı)
- * OSB Taahhütname (OSB mevzuatı taahhütnamesi kiracı noter onaylı)
- *Kira Kontratı (Kiracı ise)
- *Tapu Fotokopisi + Mülk Sahibine ait Kimlik Fotokopisi
- *İmza Beyanı + Sicil gazetesi + Faaliyet belgesi
- * Vergi Levhası
- * Vekaletname (Sözleşme vekil tarafından Yapılacak ise gerekli)
- *TC. Kimlik No'lu Kimlik Fotokopisi (Yetkilinin)
- * Güvence Bedeli DUDULLU O.S.B. ye yatırılacak
- *Kooperatif uygunluk yazısı
- (İmes Yönetim Merkezi Genel Müdürü Onaylı olacak)

NOT :

KOOPERATİF UYGUNLUK YAZISI ALMAK İÇİN YUKARIDA BELİRTİLEN TÜM EVRAKLAR VE KAŞE İLE ŞİRKET YETKİLİSİ YA DA VEKÂLETNAMESİ VEKİLİN İMES YÖNETİM SEKRETERLİĞİNE BAŞVURMASI GEREKMEKTEDİR. **KOOPERATİFTEN ALINACAK UYGUNLUK YAZISI OLMADAN DUDULLU OSB EVRAK YA DA BAŞVURUNUZU KABUL ETMEYECEKTİR.**

/ /2021

İSTANBUL DUDULLU OSB MÜDÜRLÜĞÜ' NE

adresinde faaliyetimize başlamış olup, işyerinin önünde, yanında veya arkasında malzeme, eşya vb. depolaması yapmayacağımızı, çalışma alanı olarak kullanmayacağımızı, işyeri kapalı alan harici proses çalışması yapmayacağımızı, izni alınmış "tip projeler" dışında (Basıncılı Kap ve Sundurma) herhangi bir eklenti yapmayacağımızı ayrıca işyerine otomatik kapı yaptırılmadan önce yangın güvenliği açısından Dudullu OSB' den onay alacağımızı, aksi takdirde Dudullu OSB Müdürlüğü'ne enerji kesilmesi de dahil olmak üzere gerekli yaptırımlarını uygulamasını kabul ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla.

Firma Yetkilisi:

Kaşe ve imza:

E posta:

Cep telefonu

TAAHHÜTNAME
(Tesis kiralayan kiracı için)

Dudullu Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan pafta, ada, parsel no'lu taşınmaz üzerinde yer alan tesisi kiralamış bulunmaktayız. Kiraladığımız tesiste yapacağımız faaliyetimiz sanayi ve yan sanayi ürünleri üretimidir. Üretim dışında yapacağımız herhangi bir faaliyetten dolayı 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgesi Kanunu ve Uygulama yönetmeliği ile Kanunun ikincil mevzuatı hükümleri gereğince, Dudullu OSB Yönetimi tarafından uygulanacak yaptırımı ve oluşabilecek maddi ve manevi zararların tazminini ödemeyi kabul ve taahhüt ederim / ederiz. / /

Tesisin Adresi:

E posta;

Cep telefonu:

İsim/Unvan
(İmza)

TAAHÜTNAME

(OSB mevzuatı taahhütnamesi kiracı noter onaylı)

İstanbul Dudullu Organize Sanayi Bölgesi'nde yer alan ve kiracısı bulunduğum adresindeki iş yerinde; 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu, Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği, Dudullu OSB İç Talimatnamesi ve Sözleşmelerine uygun şekilde faaliyet göstereceğimi kabul, beyan ve taahhüt ederim.

TAAHHÜTNAME

..... adresinde unvanı ile elektrik aboneliği için İstanbul Dudullu Organize Sanayi Bölge Müdürlüğüne tutarında kesin ve süresiz teminat mektubumu en fazla 60 gün içerisinde getireceğime taahhüt ederim. Bu süre içerisinde elektrik aboneliğimin başlayabilmesi için belirtilen tutarı OSB yönetime nakit olarak emanete bırakıyorum. Teminat mektubunu getirmemem halinde elektrik aboneliğimin sonlandırılacağı hususunda bilgi aldığımı beyan ve taahhüt ederim.

E Posta;

Cep telefonu

EK-4

TAAHHÜTNAME
(Tesis kiraya veren katılımcı için)

Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan ve mülkiyeti şahsıma /şahsımıza ait, pafta , ada, parsel no’lu taşınmaz üzerinde yer alan tesisimi /tesisimizi, 4562 sayılıOrganize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve Uygulama ve Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde kişi / şirkete kiraya verdiğimden / verdiğimizden kiracının OSB Yönetimine elektrik enerjisi almasından kaynaklanan borçtan dolayı müşterek müteselsil sorumlu olduğumu / olduğumuzu taahhüt ederim./...../.....

Tesisin Adresi :

İsim / Unvan

E posta;

Cep telefonu;

	İMES SANAYİ SİTESİ İŞLETME KOOPERATİFİ ELEKTRİK ABONELİĞİ EVRAKLARI	Prosedür No	PR.08
		Revizyon No	00
	FAALİYET UYGUNLUK BAŞVURU FORMU	Yayın Tarihi	01.08.2016
		Form No	01

Tarih/...../.....

**İMES SANAYİ SİTESİ İŞLETME KOOPERATİFİ
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE,**

..... Blok,.....Sokak..... numarada.....
üzerine faaliyet göstermekteyim.

İstanbul Dudullu Organize Sanayi Bölgesi Bölge Müdürlüğü'ne elektrik aboneliği başvurusu yapabilmem için tarafıma faaliyetimin site yönetimince uygun olduğunu belirtir yazının verilmesini arz ederim.

****Not: Tarfıma aylık olarak yansıtılacak Pronet Alarm hizmeti Faturalarını ödeyeceğimi taahhüt ederim.**

(Alarm Teminatı olarak 600 TL (altıyüztürklirası) SS.İMES Sanayi Sitesi İşletme Kooperatifi adına kayıtlı TR55 0006 4000 0011 1140 0001 52 İban numaralı hesaba ödememiz ve dekontu tarafımıza iletmeniz gerekmektedir.)

.....

**** Pronet aboneliği istenmiyorsa lütfen notun üzerini çizerek pronet istemiyorum yazınız.**

Saygılarımla,

KAŞE

İMZA

	İMES SANAYİ SİTESİ İŞLETME KOOPERATİFİ ELEKTRİK ABONELİĞİ EVRAKLARI	Prosedür No	PR.08
		Revizyon No	00
		Yayın Tarihi	01.08.2016
	KİRACI/MÜLK SAHİBİ BAŞVURU FORMU	Form No	02

Tarih/...../.....

**İMES SANAYİ SİTESİ İŞLETME KOOPERATİFİ
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE**

İMES Sanayi Sitesi Blok, Sokak, numaradaki m² lik işyerimi kiralayan firma bilgileri aşağıda belirtilmiştir.

Elektrik gider ve teminatlarının kiracımdan tahsili ile işyerimin Site Yönetim Planına göre kullanılmasının teminini arz ederim.

İŞYERİNİ KİRAYA VEREN
KOOPERATİF ORTAĞININ
ADI SOYADI

İMZA :

KİRALAYAN FİRMANIN ÜNVANI

.....

FİRMANIN YETKİLİSİ ADI SOYADI :

İŞ, TELEFON :

FAKS :

EV,TELEFON :

GSM, TEL :

E-MAIL :

VERGİ DAİRESİ :

VERGİ NUMARASI :

	İMES SANAYİ SİTESİ İŞLETME KOOPERATİFİ ELEKTRİK ABONELİĞİ EVRAKLARI	Prosedür No	PR.08
		Revizyon No	00
		Yayın Tarihi	01.08.2016
	KİRAÇI FİRMA TAAHHÜTNAMESİ	Form No	03

Tarih/...../.....

TAAHHÜTNAME

İmes Sanayi Sitesi Bloksokaktaki.....numaralı işyerini kiralamış bulunuyorum. Sözü edilen işyerinde faaliyete başladığım tarihten bu işyerini boşaltıp kiralayana teslim edeceğim tarihe kadar geçecek süre zarfında işyerimde meydana gelecek hırsızlık olaylarından dolayı S.S. İMES Sanayi Sitesi İşletme Kooperatifini sorumlu tutmayacağımı, bu hususta kooperatif hakkında hiçbir yasal merciye başvurmayacağımı, dava açmayacağımı geri dönmek üzere kabul beyan ve taahhüt ederim.

Saygılarımla,

Taahhütte bulunan

KAŞE

İMZA